

Likvidacijska masa  
KERAMPLAST d.o.o.  
Rakov potok,  
Kalinovica, Karlovačka c. 8  
OIB: 27091175973

Likvidator  
Marinko Paić, univ.spec.oec.  
VI. Požarinje 6, Zagreb

Zagreb, 09. ožujka 2022. godine

Trgovački sud u Zagrebu  
na broj: 28. R1-4/17

Likvidator u postupku provođenja likvidacije nad imovinom brisanog subjekta upisa KERAMPLAST d.o.o., Rakov Potok, Kalinovica, Karlovačka c. 8, OIB: 27091175973 na temelju članka 70. stavak 19. Zakona o sudskom registru dana 09.03.2022. godine donio je slijedeću

#### ODLUKU

Obustavlja se postupak likvidacije nad imovinom pravne osobe KERAMPLAST d.o.o. koja je brisana iz sudskog registra jer je iz prijavljenih tražbina utvrđeno da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama.

Obrazloženje:

Dana 03.02.2017. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje 28. R1-4/17 kojim rješenjem je za likvidatora radi provođenja likvidacijskog postupka nad imovinom društva KERAMPLAST d.o.o., Rakov Potok, Kalinovica, Karlovačka c. 8, OIB: 27091175973 imenovao Marinka Paića, iz Zagreba, VI. Požarinje 6.

Likvidator je u Narodnim novinama objavio 3 poziva vjerovnicima i to: prvi poziv 05.07.2017.g. NN 64/2017, drugi poziv 21.07.2017.g. NN 72/2017 i treći poziv 09.08.2017.g. NN 78/2017 da prijave svoje tražbine, te je u roku prijavljena jedna tražbina vjerovnika u sveukupnom iznosu od 252.968,05 kn.

Imovina pravne osobe koja je prestala postojati sastoji se od nekretnina upisanih u zk. ul. 6482 k.o. 325066 Sveta Nedelja, na k.č.br. 3462/1 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to:

- 1. suvlasnički dio: 342/1000 (E-1), četverosobni stan S-1 u prizemlju ukupne površine 85,94 m<sup>2</sup>,
- 2. suvlasnički dio: 342/1000 (E-2), četverosobni stan S-2 na I katu ukupne površine 85,94 m<sup>2</sup>,
- 3. suvlasnički dio: 244/1000 (E-3), trosobni stan S-3 u potkrovlju ukupne površine 61,28 m<sup>2</sup>,
- 4. suvlasnički dio: 12/1000 (E-4), parkirališno mjesto P-1 u prizemlju, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup>,
- 5. suvlasnički dio: 12/1000 (E-5), parkirališno mjesto P-2 u prizemlju, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup>,
- 6. suvlasnički dio: 12/1000 (E-6), parkirališno mjesto P-3 u prizemlju, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup>,
- 7. suvlasnički dio: 12/1000 (E-7), parkirališno mjesto P-4 u prizemlju, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup>,
- 8. suvlasnički dio: 12/1000 (E-8), parkirališno mjesto P-5 u prizemlju, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup>,
- 9. suvlasnički dio: 12/1000 (E-9), parkirališno mjesto P-6 u prizemlju, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup>.

Likvidator je, navedene nekretnine, dao procijeniti po stalnom sudskom vještaku Rajki Matković, dipl. ing. arh., te su iste procijenjene u veljači 2021.g. na sveukupni iznos od **2.067.745,29 kn** odnosno **273.185,00 €**.

Na nekretninama upisano je založno pravo u iznosu od **500.000,00 €** u korist RAIFFEISENBANK St. Stefan-Jagerberg-Wolfsbert, te su upisane zabilježbe ovrha i to: TSZg Ovr-5583/10, ovrhovoditelja BEDIĆ d.o.o., Zagreb, TSZg Ovr-165/11, ovrhovoditelja GOLUBIĆ TRGOVINA d.o.o., Zagreb i TSZg Ovr-799/11, ovrhovoditelja ZAMA d.o.o., Bestovje.

Imovinu čine i pokretnine (5 vozila starosti više od 20 godina) neutvrđene vrijednosti.

Kako iz navedenog proizlazi da je vrijednost nekretnina koje čine likvidacijsku masu manja od prijavljenih i utvrđenih tražbina vjerovnika, to je na temelju članka 70. stavak 19. Zakona o sudskom registru valjalo obustaviti likvidaciju.

Likvidator  
Marinko Paić, univ.spec.oec.

